

固定金利

返済年数
借入額

ローン名	金利 (%)	総返済額(円)	保証		事務手数料 (% / 円)	団信生保		総支払額	繰上返済	
			保証(人・会社)	保証料 (%、円)			保険料		手数料 (円)	最低金額 (円)
			保証(人・会社)			必要・不要				
			保証料必要、不要			込み・別途				
			保証(人・会社)			必要・不要				
			保証料必要、不要			込み・別途				
			保証(人・会社)			必要・不要				
			保証料必要、不要			込み・別途				
			保証(人・会社)			必要・不要				
			保証料必要、不要			込み・別途				
			保証(人・会社)			必要・不要				
			保証料必要、不要			込み・別途				

見本

固定金利

返済年数
借入額

30年
30,000,000円

ローン名	金利	総返済額	保証		事務手数料 (%、円)	団体信用生命保険		総支払額	繰上返済	
			保証(人・会社)	保証料 (%、円)			保険料		手数料	最低金額
フラット35 楽天銀行	1.990%	39,864,917円	保証(人・会社)	0.000%	1.365%	必要 (不要)		43,030,417円	0円	1,000,000円
			保証料必要 (不要)	円	409,500円	込み (別途)	2,756,000円			
フラット35 千葉銀行	1.990%	39,864,917円	保証(人・会社)	0.000%		必要 (不要)		42,652,417円	0円	1,000,000円
			保証料必要 (不要)	円	31,500円	込み (別途)	2,756,000円			
フラット35 トヨタファイナンス	2.085%	40,379,528円	保証(人・会社)	0.000%	0.000%	必要 (不要)		43,135,528円	0円	1,000,000円
			保証料必要 (不要)	円	円	込み (別途)	2,756,000円			
みずほ銀行 全期間固定プラン	2.400%	42,113,667円	保証(人・会社)	0.200%	0.000%	必要 (不要)		42,155,667円	0円	1円
			保証料必要 (不要)	円	42,000円	込み (別途)				

注)住宅金融支援機構フラット35のホームページ内の金利情報ページで総支払額が表示されます。フラット35のみの比較だけなら、この表を使う必要はありません。